

Zmluva o dielo
na zhotovenie stavebných prác

„Oprava priestorov obecného úradu, sociálnych zariadení, vchodového priestoru“
uzavretá podľa § 536 a nasledujúcich zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník)

Čl. I
Zmluvné strany

Objednávateľ: **Obec Ardanovce**
Sídlo organizácie: Ardanovce 11, 956 06 Ardanovce
V zastúpení: Maroš Barta – starosta obce
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK29 0200 0000 0023 0035 6753
BIC/SWIFT: KOMASK2X
IČO: 00699110
DIČ:
(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ: **JMK Mlyn s.r.o.**
Sídlo:
Štatutárny orgán: Marek - konateľ
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s.
IBAN: SK81 0900 0000 0051 4386 5477
BIC/SWIFT: GIBASKBX
IČO:
DIČ DPH :
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 44332/N
(ďalej len „zhotoviteľ“)

Podkladom na uzavretie tejto zmluvy o dielo na zhotovenie *stavebných prác* „**Oprava priestorov obecného úradu, sociálnych zariadení, vchodového priestoru**“ je výzva na predloženie cenovej ponuky a ponuka zhotoviteľa predložená objednávateľovi dňa 8.7.2019 v rámci zadávania zákazky podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)

Čl. II
Predmet zmluvy

- 2.1. Predmetom zákazky je realizácia stavebných prác – oprava priestorov obecného úradu, sociálnych zariadení, vchodového priestoru v obci Ardanovce podľa položkového rozpočtu stavby, ktorý tvorí prílohu č.1 zmluvy (ďalej aj „stavba“, alebo „stavebné práce“ alebo „práce“), vlastnej obhliadky predmetu zmluvy a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.2. Predmet zmluvy zahŕňa okrem prác uvedených v bode 2.1. aj dopravu, odvoz stavebného odpadu na skládku, jeho likvidáciu a poplatok za jeho uloženie, vybudovanie potrebného rozsahu staveniska, jeho prevádzku a vypratanie, náklady na spotrebu elektrickej energie a vody.
- 2.3. Práce musia byť vyhotovené v rozsahu podľa položkového rozpočtu stavby pri dodržaní, platných STN, technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavbu, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov.

- 2.4. Všetky materiály a technológie použité v procese realizácie predmetu zmluvy musia byť platne certifikované, resp. musia byť v súlade so zákonom č. 264/1999 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 2.5. Nakladanie s odpadmi je zhotoviteľ povinný realizovať v zmysle príslušných právnych predpisov upravujúcich nakladanie s odpadmi, t.j. vrátane dokladovania o naložení s odpadom.
- 2.6. Predmet zmluvy bude považovaný za splnený po zhotovení a dodaní stavby a po dodaní nasledujúcej dokumentácie zo strany zhotoviteľa:
 - 2.6.1. certifikáty a atesty použitých materiálov,
 - 2.6.2. ostatné doklady súvisiace s predmetom zmluvy potrebné k uvedeniu do užívania.Nedodanie vyššie uvedenej dokumentácie zhotoviteľom je dôvodom neprevzatia predmetu zmluvy objednávateľom.
- 2.7. Objednávateľ sa zaväzuje od zhotoviteľa predmet zmluvy prevziať a uhradiť cenu za jeho vykonanie v súlade so zmluvou. Súčasťou plnenia bude aj odovzdanie dokladov vzťahujúcich sa k predmetu zmluvy.
- 2.8. Objednávateľ sa zaväzuje:
 - 2.8.1. zápisnične odovzdať stavenisko,
 - 2.8.2. prevziať dokončený predmet zmluvy, doklady a príslušnú dokumentáciu skutočného vyhotovenia predmetu zmluvy na základe výzvy zhotoviteľa v dohodnutom termíne.
- 2.9. Zhotoviteľ sa zaväzuje:
 - 2.9.1. dodržiavať pokyny dané objednávateľom počas plnenia predmetu zmluvy,
 - 2.9.2. zabezpečiť prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenia staveniska. Náklady na vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny.

Čl. III

Termín a miesto dodania

- 3.1. Zhotoviteľ zhotoví a dodá predmet zmluvy špecifikovaný v čl. II tejto zmluvy maximálne do 30 dní odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia staveniska (miesto dodania).
- 3.2. Zhotoviteľ začne s preberaním staveniska do 3 dní od zaslania výzvy objednávateľa k prebratiu staveniska a začne s plnením predmetu zmluvy do 7 kalendárnych dní odo dňa prebratia staveniska.
- 3.3. Miestom dodania predmetu zmluvy: obec Ardanovce, budova Obecného úradu.
- 3.4. Pod dodaním predmetu zmluvy sa rozumie jeho zhotovenie a zápisničné odovzdanie a prevzatie, vrátane odovzdania všetkých dokumentov súvisiacich s predmetom zmluvy. Zhotoviteľ písomne vyzve objednávateľa na fyzické a zápisničné prevzatie predmetu zmluvy minimálne 3 dni vopred.

Čl. IV

Cena za predmet zmluvy

- 4.1. Cena za predmet zmluvy bude stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, podľa schválenej projektovej dokumentácie, s možnosťou jej úpravy len v prípade:

- 4.1.1. ak jej úprava nebude v rozpore s ustanovením § 18 zákona o verejnom obstarávaní a európskou legislatívou,
- 4.1.2. zmien vyplývajúcich zo všeobecne záväzných právnych predpisov,
- 4.1.3. ak bude znížená.
- 4.2. Zmluvná cena za predmet zmluvy je stanovená v EUR nasledovne:
- | | | |
|-------|--------------------------|--------------|
| 4.2.1 | zmluvná cena bez DPH | 7 022,30 EUR |
| 4.2.2 | 20 % sadzba DPH | 1 404,46 EUR |
| 4.2.3 | zmluvná cena vrátane DPH | 8 426,76 EUR |
- Slovom: osemtisícštyristodvadsaťšesť EUR, 76 centov.
- 4.3. Ak zhotoviteľ je platcom DPH uvedie celkovú zmluvnú cenu za predmet zmluvy s DPH. Ak zhotoviteľ nie je platcom DPH uvedie celkovú zmluvnú cenu za predmet zmluvy bez DPH a na skutočnosť, že nie je platcom DPH upozorní.
- 4.4. V prípade, že zhotoviteľ zistí potrebu vykonania prác, ktoré nie sú obsiahnuté v ocenenom položkovom rozpočte, upozorní na túto skutočnosť objednávateľa a po vzájomnej dohode ich ocení najneskôr pred uskutočnením prác a podľa cenníkov, ktoré použil pre oceňovanie položkového rozpočtu pri vypracovaní svojej ponuky (zmluvnej ceny).
- 4.5. Za naviacpráce sa nebudú považovať tie práce, ktoré sú obsiahnuté v položkovom rozpočte a neboli zhotoviteľom ocenené v jednotlivých položkách.
- 4.6. V prípade, ak skutočne vykonaný rozsah prác bude nižší ako rozsah prác uvedený v položkovom rozpočte, zhotoviteľ si tieto nerealizované práce nezapočíta do zmluvnej ceny.
- 4.7. Všetky odsúhlasené zmeny prác a dodávok a návrh dodatku k uzavretej zmluve musí zhotoviteľ predložiť objednávateľovi ešte pred začatím ich realizácie.

ČI. V

Platobné podmienky

- 5.1. Zmluvné strany sa dohodli na bezhotovostnom platobnom styku bez zálohovej platby.
- 5.2. Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi zmluvnú cenu za predmet zmluvy dohodnutú v čl. IV v bode 4.2. tejto zmluvy na základe zhotoviteľom vyhotovenej a doručenej faktúry. Podkladom pre vyhotovenie faktúry bude zápisničné odovzdanie a prevzatie predmetu zmluvy. Výška ceny uvedená vo faktúre bude vecne a finančne zodpovedať objemu vykonaných prác a hodnote zabudovaného materiálu, ktoré budú uvedené v súpise vykonaných prác potvrdených oprávnenou osobou objednávateľa.
- 5.3. Faktúra za zrealizovaný predmet zmluvy bude doručená objednávateľovi do 30 dní odo dňa zápisničného odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy objednávateľom.
- 5.4. Lehota splatnosti faktúry je najneskôr do 30 dní odo dňa jej doručenia do podateľne objednávateľa.
- 5.5. Zhotoviteľom predložená faktúra ako daňový doklad, musí byť vyhotovená v súlade so zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Neoddeliteľnou prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác a dodávok, podpísaný oprávnenou osobou objednávateľa.
- 5.6. Miestom doručenia faktúry v listinnej forme je Obecný úrad Ardanovce, Ardanovce 11, 956 06 Ardanovce.

ČI. VI

Stavenisko

- 6.1. Zhotoviteľ vybuduje v prípade potreby stavenisko. Úhrady za vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny.
- 6.2. Zhotoviteľ zabezpečí denné upratanie staveniska po ukončení prác, ako aj príľahlých komunikačných priestorov, ktoré znečistí svojou činnosťou.

ČI. VII

Vykonanie predmetu zmluvy

- 7.1 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť realizovať predmet zmluvy, v rozsahu podľa č. II zmluvy, jeho riadnym dokončením a zápisničným odovzdaním.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu životného prostredia staveniska i okolitých priestorov a za dodržiavanie nočného a nedeľného pokoja.
- 7.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri výkone svojej činnosti postupovať s maximálnou zodpovednosťou a odbornou starostlivosťou, dodržiavať bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci v zmysle príslušnej legislatívy.
- 7.4 Zhotoviteľ zodpovedá taktiež za bezpečnosť práce, ochranu zdravia zamestnancov, bezpečnosť technických zariadení pri stavebných prácach, za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a STN, týkajúcich sa činností pri vykonávaní predmetu zmluvy a ochrany životného prostredia. Pokiaľ porušením tejto povinnosti zhotoviteľa vznikne škoda v priestoroch staveniska, alebo v jeho obvode, náklady spojené s odstránením tejto škody bude znášať zhotoviteľ.

ČI. VIII

Vykonanie predmetu zmluvy

- 8.1 Zhotoviteľ zápisnične odovzdá predmet zmluvy objednávateľovi a objednávateľ ukončený predmet zmluvy prevezme, ak sa nevyskytnú také vady, ktoré budú brániť riadnemu užívaniu predmetu zmluvy.
- 8.2 Pripravenosť na odovzdanie predmetu zmluvy bude zhotoviteľ povinný objednávateľovi oznámiť najneskôr 3 dni vopred.
- 8.3 Pre odovzdanie predmetu zmluvy bude platiť:
 - 8.3.1 Zmluvné strany vyhotovia zápis o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy podpísaný oprávnenými osobami. Zápis bude obsahovať najmä základné údaje dokončeného predmetu zmluvy, súpis zistených drobných väd a nedorobkov, ktorých charakter nebude brániť užívaniu predmetu zmluvy (ak sa takéto vyskytnú), dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, prípadne dohodu o iných právach zo zodpovednosti za vady. Zhotoviteľ bude povinný nedorobky a vady odstrániť v dohodnutej lehote.
 - 8.3.2 Súčasťou zápisu bude:
 - 8.3.2.1 certifikáty a atesty použitých materiálov,
 - 8.3.2.2 ostatné dokumenty súvisiace s predmetom zmluvy potrebné k uvedeniu do užívania.

ČI. IX

Záručná doba a zodpovednosť za vady predmetu zmluvy

- 9.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že celý predmet zmluvy bude zhotovený podľa položkového rozpočtu.
- 9.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady predmetu zmluvy v zmysle § 560 a nasl. Obchodného zákonníka. Zhotoviteľ prevezme záruku za akosť predmetu zmluvy v zmysle § 563 ods. 2,

resp. § 429 až 431 Obchodného zákonníka. Predmet zmluvy bude počas záručnej doby spôsobilý na zmluvný účel a zachová si počas tejto lehoty dohodnuté vlastnosti.

- 9.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady predmetu zmluvy, ktoré boli spôsobené použitím vecí, poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ, ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nevhodnosť týchto vecí nemohol zistiť, alebo na ne objednávateľa upozornil a objednávateľ na ich použitie písomne trval. Zhotoviteľ takisto nezodpovedá za vady, spôsobené dodržiavaním nevhodných pokynov daných objednávateľom, ak zhotoviteľ na nevhodnosť týchto pokynov upozornil a objednávateľ na ich dodržanie písomne trval, alebo ak zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol zistiť.
- 9.4. Záručná doba na predmet zmluvy je 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa zápisničného odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy objednávateľom. Pri výrobkoch platí záručná doba ustanovená výrobcom. Presný termín ukončenia záručnej doby zmluvnej strany zapíšu do zápisu z odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy.
- 9.5. Objávateľ je povinný písomne oznámiť zhotoviteľovi vady predmetu zmluvy bez zbytočného odkladu. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu zmluvy bezodkladne od uplatnenia písomnej oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstráni v čo najkratšom technicky možnom čase, najneskôr do 5 dní od uplatnenia písomnej reklamácie objednávateľa. Odstraňovanie záručných väd je bezplatné.
- 9.6. Objávateľ bude oprávnený v prípade vadného plnenia uplatniť tieto nároky:
 - 9.6.1. výmenu vadného predmetu zmluvy za predmet zmluvy bez väd,
 - 9.6.2. odstránenie väd opravou, ak sú opraviteľné,
 - 9.6.3. odstúpenie od zmluvy.
- 9.7. Ak pôjde o vadu, ktorá by mohla spôsobiť alebo spôsobila na predmete zmluvy vznik havarijného stavu, zhotoviteľ sa zaväzuje nastúpiť na odstránenie väd bezodkladne od ich oznámenia objednávateľom, ktoré v tomto prípade môže byť telefonicky na čísle +421 918 999 464 alebo prostredníctvom e-mailu jmkobklady@gmail.com.

Čl. X

Zmluvné pokuty a úrok z omeškania

- 10.1. V prípade omeškania zhotoviteľa s plnením predmetu zmluvy v dohodnutom termíne, objednávateľ je oprávnený uplatniť si nárok na zmluvnú pokutu vo výške **0,1%** zo zmluvnej ceny predmetu zmluvy za každý deň omeškania, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 10.2. V prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením prípadných väd a nedorobkov zistených pri prevzatí predmetu zmluvy a väd zistených počas záručnej doby, objednávateľ je oprávnený uplatniť si nárok na zmluvnú pokutu vo výške **50 EUR** za každý deň omeškania a za každú vadu, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 10.3. V prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením staveniska, objednávateľ je oprávnený uplatniť si nárok na zmluvnú pokutu vo výške **50 EUR** za každý deň omeškania, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 10.4. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry v dohodnutej lehote, zhotoviteľ je oprávnený uplatniť nárok na úrok z omeškania vo výške určenej nariadením vlády č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 10.5. Uhradením zmluvnej pokuty zhotoviteľom nezaniká nárok objednávateľa na náhradu škody, ktorá prevyšuje výšku zmluvnej pokuty.

Čl. XI

Osobitné ustanovenia

- 11.1. Zmluvné strany sa zaväzujú ihneď písomne oznámiť druhej zmluvnej strane závažné skutočnosti, ktoré nastali po podpise zmluvy a súvisia s predmetom zmluvy.

ČI. XII

Skončenie zmluvy

- 12.1. Zmluva môže skončiť:
- 12.1.1. splnením v dohodnutej dobe, na ktorú bola uzavretá,
 - 12.1.2. písomnou dohodou zmluvných strán,
 - 12.1.3. výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán,
 - 12.1.4. odstúpením od zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán.
- 12.2. Zmluvný vzťah môže byť skončený písomnou výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán i bez uvedenia dôvodu. Zmluvné strany sa dohodli na 1 mesačnej výpovednej lehote, ktorá začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.
- 12.3. Objednávateľ môže od zmluvy odstúpiť:
- 12.3.1. v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy zhotoviteľom, za podstatné porušenie zmluvy sa považuje:
 - 12.3.1.1. omeškanie zhotoviteľa s plnením predmetu zmluvy o viac ako 15 dní od dohodnutého termínu dodania, zhotoviteľovi vzniká nárok na úhradu len skutočne vynaložených nákladov odsúhlasených objednávatelom, znížených o výšku zmluvnej pokuty,
 - 12.3.1.2. ak zhotoviteľ neodovzdá predmet zmluvy v dohodnutom rozsahu a kvalite,
 - 12.3.2. v prípade nepodstatného porušenia zmluvy, len ak zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorá mu na to bola poskytnutá,
 - 12.3.3. v prípade opakovaného porušenia akýchkoľvek povinností zhotoviteľom, ktoré vyplývajú z ustanovení tejto zmluvy alebo z ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov, za opakované sa považuje preukázateľne porušenie dvakrát a viackrát.
- 12.4. Odstúpenie je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení.

ČI. XIII

Záverečné ustanovenia

- 13.1. Táto zmluva podlieha povinnému zverejneniu podľa § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Zhotoviteľ berie na vedomie povinnosť objednávatel'a zverejniť túto zmluvu ako aj jednotlivé faktúry vyplývajúce z tejto zmluvy a svojim podpisom dáva súhlas na zverejnenie tejto zmluvy v plnom rozsahu.
- 13.2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávatel'a.
- 13.3. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, do 31.12.2019.
- 13.4. Zmluvu možno meniť a dopĺňať formou písomných dodatkov, podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán len v prípade, ak nebudú v rozpore s ustanovením § 18 zákona o verejnom obstarávaní a európskou legislatívou.

- 13.5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha k zmluve:
- príloha č. 1: položkový rozpočet stavby
- 13.6. Zmluvné vzťahy, neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky a Európske únie.
- 13.7. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, po dva rovnopisy pre každú zmluvnú stranu.
- 13.8. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah zmluvy je prejavom ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni a ani za zvlášť nevýhodných podmienok. Súčasne vyhlasujú, že si ju riadne a dôsledne prečítali, jej obsahu rozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali

V Topolčanoch, dňa 9.7.2019

V Ardanovciach, dňa 9.7.2019

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa



Marek
konateľ

Maroš Barta
starosta obce

ZADANIE

Príloha č. 1

Stavba: Prerábka obecného úradu

Objekt:

Časť:

JKSO:

Objednávateľ: Obec Ardanovce

Zhotoviteľ:

Dátum:

| P.Č. | Popis | MJ | Množstvo celkom | Cena jednotková bez DPH | Cena celkom bez DPH | DPH 20% | Cena celkom s DPH |
|------|---|----|-----------------|-------------------------|---------------------|-----------------|-------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | | 6 |
| 1 | Vyburanie starých obkladov | m2 | 17 | 5,60 | 95,20 | 19,04 | 114,24 |
| 2 | Vynosenie sute | m3 | 1 | 25,00 | 25,00 | 5,00 | 30,00 |
| 3 | Osekanie starej omietky | m2 | 20 | 12,25 | 245,00 | 49,00 | 294,00 |
| 4 | Vynosenie sute | m3 | 17 | 5,60 | 95,20 | 19,04 | 114,24 |
| 5 | Penetrovanie | m2 | 57 | 1,00 | 57,00 | 11,40 | 68,40 |
| 6 | Lepenie hydroizolacnej pasky | m | 37 | 1,20 | 44,40 | 8,88 | 53,28 |
| 7 | Nanasanie hydroizolácie | m2 | 55 | 9,10 | 500,50 | 100,10 | 600,60 |
| 8 | Vyrovnávanie poterov | m2 | 55 | 3,65 | 200,75 | 40,15 | 240,90 |
| 9 | Natieranie adezným mostikom | m2 | 28 | 4,30 | 120,40 | 24,08 | 144,48 |
| 10 | Omietanie vysekanej omietky | m2 | 20 | 7,50 | 150,00 | 30,00 | 180,00 |
| 11 | Obkladanie formatom 25x33 | m2 | 42 | 16,40 | 688,80 | 137,76 | 826,56 |
| 12 | Dláždenie formatom 60x60 | m2 | 55 | 17,90 | 984,50 | 196,90 | 1 181,40 |
| 13 | Sparovanie obkladov a dlazieb | m2 | 42 | 2,40 | 100,80 | 20,16 | 120,96 |
| 14 | Vykruzovanie otvorov | m2 | 6 | 7,50 | 45,00 | 9,00 | 54,00 |
| 15 | Lepenie sokla | m | 51 | 3,80 | 193,80 | 38,76 | 232,56 |
| 16 | Zamurovanie vodovodných armatur a odpadov | ks | 1 | 85,00 | 85,00 | 17,00 | 102,00 |
| 17 | Hydroizolácia | m2 | 55 | 10,65 | 585,75 | 117,15 | 702,90 |
| 18 | Penetrácia | m2 | 55 | 0,85 | 46,75 | 9,35 | 56,10 |
| 19 | Paska | ks | 37 | 2,85 | 105,45 | 21,09 | 126,54 |
| 20 | Lepidlo | ks | 42 | 11,80 | 495,60 | 99,12 | 594,72 |
| 21 | Sparovacia hmota | ks | 9 | 13,80 | 124,20 | 24,84 | 149,04 |
| 22 | Adezný mostik | ks | 7 | 10,70 | 74,90 | 14,98 | 89,88 |
| 23 | Omietka na vyrovnávanie | ks | 17 | 7,00 | 119,00 | 23,80 | 142,80 |
| 24 | Sanacná omietka | ks | 18 | 15,10 | 271,80 | 54,36 | 326,16 |
| 25 | Obklad | m2 | 42 | 10,00 | 420,00 | 84,00 | 504,00 |
| 26 | Dlážba | m2 | 55 | 14,70 | 808,50 | 161,70 | 970,20 |
| 27 | Lista AL | m | 3 | 8,00 | 24,00 | 4,80 | 28,80 |
| 28 | Nivelit | ks | 21 | 12,00 | 252,00 | 50,40 | 302,40 |
| 29 | Sílikon | ks | 9 | 7,00 | 63,00 | 12,60 | 75,60 |
| | Celkom / Návrh na plnenie kritéria | X | X | X | 7 022,30 | 1 404,46 | 8 426,76 |